

Protokoll - KAS ordinarie styrelsemöte 240820

Närvarande: Johan Isaksson, Marie Johansson, Bertil Gustafsson, Markus Hagelvik, Pia Nordin, Eva Crona, Gustaf Cronqvist, Billy Johansson, Erik Elmqvist, Fredrik Helgesson.

1. **Mötets öppnande**

Ordf. Johan Isaksson öppnade mötet.

2. **Val av ordförande och sekreterare för mötet**

Johan Isaksson och Fredrik Helgesson valdes till ordförande respektive sekreterare för mötet.

3. **Val av justerare**

Marie Johansson valdes att justera protokollet.

4. **Godkännande av dagordning**

Godkändes utan tillägg.

5. **Genomgång av tidigare protokoll**

Protokoll för KAS ordinarie styrelsemöte 240611 godkändes.

6. **Aktivitetslogg**

Laddstolpar Framnäs

Markus skall ligga på kommunen för att fokusera parkeringsplatserna med laddning vid platser närmast färjan, i stället för tvärt om: längst bort– vilket varit på tal.

Kommunens asfalteringsarbete

Kommunen har ännu inte gjort färdigt asfalteringen. Johan berättade att han hade möte med kommunen förra veckan som då hade uppfattningen om att de var färdiga här på ön, så det finns en tydlig skillnad i uppfattningen om läget. Kas fortsätter att ligga på.

Brygga gamla färjeläget Framnäs

Bygget planeras färdigställas under hamngruppens arbetsdagar i höst.

Ombyggnation av Kalvsunds färjeläge

Kommunen har fått bygglov. Men inväntar, enligt Johan, en del dokument och annat underlag inför att färjeläget kan byggas om. Vid ombyggnationen kan det uppstå störande moment, så som indragna turer med färjor och problem med sophantering. Detta ser vi till att följa noggrant. Johan planerar begära ut underlaget för att se vad det blir för viktklass på det nya färjeläget. KAS anser att det inte ska få en lägre viktklass än 50 ton.

Träffpunkter på öar

Eva redogjorde att träffpunkten som startade upp tisdagen 20 aug. Träffpunkterna ska fortgå löpande varannan vecka, jämna veckor tisdagar kl 14-15.30. Ett antal besökare träffades och genomförde en kort gympa följt av fika och samtal. Samtidigt manar Eva till att fler gärna får komma dit. Träffpunkterna är öppna för den som vill komma dit, oavsett ålder. Eftersom arbetet fortskrider och projektet är igång, så lämnar KAS punkten.

Beredskap

Ännu ingen utbildning från kommunen för nödvattenbrunnarna till brunnsfaddrarna. Värnet har också blivit informerat om nödvattenbrunnar eftersom de utsedda brunnsfaddrarna även är med där

7. Ekonomisk rapportering

Gustaf redogjorde att flytten av kassörrollen hos Swedbank är genomförd. Utöver detta följde en ekonomisk rapport, kort sagt ser allt bra ut – men det finns möjlighet till förbättring. Till exempel ska Gustaf gå igenom vilka försäkringar vi har och se över kostnader för detta.

8. Arbetsgrupper

a. Hamngruppen

Avfall spolplatta

Bertil har blivit informerad av kommunen att det dykt upp avfall från spolplattan i återvinningscentralen på Kalvsund. Där får det inte slängas. Avfall från spolplattan ska lämnas vid farligt avfall på en ÅVC.

Avgiftsstrukturen för hamnen mm. från bl.a. Gustaf.

Gustaf och Erik tittar på att göra en balansering för avgiftsstrukturen inför stämman i april nästa år. Det innebär bland annat en översyn på avgifterna för hamnen och dess verksamhet, ett tydliggörande för ersättningar/rabatter för hamngruppen/gästhamnskapten med flera. Dessutom arbetar dem med att se över regler för användandet av dusch/wc i gästhamn – till exempel om någon låter hantverkare använda den toaletten i stället för sin privata under lång period.

Nya båtplatser

Mötet diskuterade även att återigen undersöka möjligheten att utöka antalet båtplatser i hamnen. Behovet är stort och det skulle kanske finnas möjlighet att ändra om båtplatserna så som de ligger idag, eller genomföra en ny studie och inleda samtal med länsstyrelsen för att se till möjligheten att bygga nya bryggor.

Redogörelse från hamngruppens möte

Erik redogjorde för senaste hamngruppsmötet och gick igenom protokollet från detta. Hamngruppen diskuterade bland annat frågan om bastu i södra hamnen, vilken hamngruppen konstaterade ej omöjlig på den föreslagna platsen. Samtidigt har hamngruppen ett ansvar att se till hamnens funktion och att det går att upprätthålla den normala driften, varpå hamngruppen uppmanar KAS att tänka på följande vid en diskussion om att tillåta bastubygge: för att helt kunna lämna spåret om huruvida pirens bärighet är tillräcklig hade eventuellt en riktig

besiktning behövt göras av ett företag. Som dessutom ställer sig bakom och går i god för att piren bärighet inte riskeras av en bastubyggnad, detta för att ha en juridisk part vid framtida tvistemål.

Hamngrupp transparens

Fredrik ska ta på sig att gå över informationen om hamnen på hemsidan och förtydliga denna, samt kommunicera den.

b. Kommunikation

Inget nytt att rapportera.

c. Vägfrågan

Tommy har varit i kontakt med kommunen efter att frågetecken dykt upp på Grötö angående deras vägar och ägandeförhållande. Kommunen har meddelat att det inte finns någon plan att förändra förvaltningen av vägarna.

d. Snöröjning

Bertil har en lista på förbättringar han skickat till kommunen inför vinterns snöröjning.

e. Parkering och p-platser på Framnäs.

Billy tog upp ombyggnation av p-platser för att öka antalet, med tanke på turismen, som stundtals blir kaotiskt. Johan och Tommy tar med sig frågan om att omstrukturera och skapa nya platser på existerande plats till nästa möte med kommunen och hoppas på mer lycka denna gång.

Markus lyfte frågan om att det är många som ställer sig fel, alltså att boendes platser tas av någon annan. Johan meddelade att det finns ett arbete med frågan och att det kan komma att bli förtydligande och förbättringar framöver.

f. Beredskapsgrupp samt Brandväret.

Det har skett fall där hjärtstartaren använts på ön och Bertil har beställt nytt materiell (batteri, elektroder osv.), vilket bekostas av KAS.

Situationerna som uppstått har fått personer på ön som har sjukvårdsutbildning att efterfråga utrustning som hade kunnat hjälpa dem för hantering av liknande situationer, om de sker igen. Mötet diskuterade därför om det finns en möjlighet att få hit material eller materiell som kan användas av behörig personal – om den finns på plats. Fredrik tar en samordnande roll för att kolla med folk på ön vad som skulle kunna behövas och sedan ta detta vidare till både väret, Öckerö räddningstjänst och Öckerö kommun.

g. Kommunal dialog/Info från kommunen/ö-samråd.

Datum för nästa ö-samråd är den 10 september, Marie Johansson går.

9. Reflektioner efter stämman – vägar framåt

Mötet ser behov av en nedskrivna arbetsordning för styrelsens arbete. Arbetet påbörjas succesivt där Johan, Eva och Gustaf bildar en arbetsgrupp för detta.

10. Skyltar återvinning

Det har skett ett par förbättringar inom hanteringen på återvinningscentralen. Bertil har meddelat på bland annat facebook om reglerna kring återvinningscentralen och att man ska visa hänsyn. Samtidigt har behållarna för glas flyttats och numera tömmer inte Öckerö kommun containrarna genom att ställa dem precis intill närliggande fastigheter.

11. Bastuföreningen

Mötet diskuterade frågan om den inkomna frågan från Bastuföreningen gällande att avstå en del av den arrenderande marken till bastuföreningens, så att dem kan uppföra en bastu där.

Det beslutades att fatta ett inriktningsbeslut som tar sikte på att upplåta marken åt bastuföreningen. Detta så att föreningen i sig kan komma i gång med bygglovsprocesser och annat. KAS vill däremot parallellt se att det författas en överenskommelse mellan KAS och Bastuföreningen om diverse punkter som behöver stämmas av i samband med bygget. Det kan till exempel handla om KAS syn på ordningsstörande för närliggande fastigheter, bad nära farleden, rätt att underhålla bryggor och dylika frågor. Skulle en bygglovsprocess till exempel konstatera att det inte får byggas en bastu, måste marken fortsatt tillhöra KAS med mera. Detta arbete får helt enkelt fortskrida, samtidigt som inriktningsbeslutet skickar en tydlig signal till Bastuföreningen att påbörja arbetet från sitt håll.

12. Övriga frågor

Gatubelysning – Kommunen har bytt leverantör som ska komma ut för inspektion inom en snar framtid.

13. Information för publicering (Hemsida/FB)

Markus kommer publicera KAS protokoll.

14. Nästa styrelsemöte

17 september.

15. Mötets avslutande

Ordf. Johan Isaksson avslutade mötet.

Fredrik Helgesson, sekreterare

Johan Isaksson, ordförande

Marie Johansson, justerare

Aktivitetslogg:

Beslutsdatum	Aktivitet/åtgärd	Ansvarig	Tidsplan
-	Laddstolpar Framnäs	Markus	
-	Kommunens asfalteringsarbete 2022/2023	Johan/Tommy	
230228§8	Brygga gamla färjeläget Framnäs.	Fredrik	
	Ombyggnation av Kalvsunds färjeläge	Johan	
	Beredskap/Nödvattenbrunn	Fredrik	

Möteskalendarium KAS.

Tid 19.00

Plats: Utsikten – såsen.

Årets resterande mötetstider:

11 juni v24

20 augusti v34

17 september v38.

15 oktober v42.

12 november v46.

10 december v50.